



**MUNICÍPIO DE TANGARÁ DA SERRA
GABINETE DO PREFEITO**

www.tangaradaserra.mt.gov.br - E-mail: aatal@tangaradaserra.mt.gov.br
(0xx65) 3311 – 4801 e 3311-4800

DECRETO N.º 120, DE 20 DE ABRIL DE 2022.

APROVA O PROJETO DE UNIFICAÇÃO DOS LOTES 03 E 04 DA QUADRA 22, DO LOTEAMENTO PARQUE DO BOSQUE, NESTE MUNICÍPIO DE TANGARÁ DA SERRA, ESTADO DE MATO GROSSO.

O **PREFEITO MUNICIPAL**, no uso da atribuição que lhe confere art. 7º, **caput**, inciso XLV c.c o art. 80, **caput**, inciso IV da Lei Orgânica do Município, especialmente, pelas Leis Complementares n.ºs 120 e 123/07.

Considerando o objeto do Protocolo n.º 329/2022 de 03 de fevereiro de 2022.

DECRETA:

Art. 1º Fica aprovado o projeto de Unificação dos **Lotes 03 (três)** com área total de superfície de **255,64 m²** e **Lote 04 (quatro)** com área total de superfície de **263,32 m²**, ambos da **Quadra 22 (vinte e dois)**, localizados no Loteamento Parque do Bosque, devidamente matriculados sob n.ºs **39.785** e **39.786**, respectivamente, no RGI desta Comarca, de propriedade de **BBN EMPREENDIMENTOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 07.703.729/0001-73, com sede estabelecida na rua 160, nº 994-N, Jardim Tarumã, nesta cidade, tendo como resultante **Lote 03/04**, perfazendo uma superfície total de **518,96 m²**, conforme Projeto e Memorial Descritivo que passam a fazer parte integrante do presente Decreto.

Parágrafo único. O lote unificado no caput, tem o valor venal de R\$ 65.918,30 (sessenta e cinco mil e novecentos e dezoito reais e trinta centavos), conforme Certidão nº 018/2022.

Art. 2º Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Tangará da Serra, Estado de Mato Grosso, aos **vinte** dias do mês de **abril** do ano de **dois mil e vinte e dois**, **45º** aniversário de Emancipação Político – Administrativa.


Vander Alberto Masson
Prefeito Municipal


Adão Leite Filho
Secretário Municipal de Coordenação e Planejamento


Arielzo da Guia e Cruz
Secretário Municipal de Administração



MEMORIAL DESCRITIVO

PROJETO DE UNIFICAÇÃO URBANO

LOCAL: LOTEAMENTO PARQUE DO BOSQUE

PROPRIETARIO: **BBN EMPREENDIMENTOS LTDA**

CNPJ Nº: **07.703.729/0001-73**

LOCALIZAÇÃO

Os **Lotes 3 E 4 da Quadra 22**, do loteamento Parque do Bosque, está localizado na Rua dos Gerânios fazendo divisa com lotes da mesma quadra e passeio da rua.

LOTE ORIGINAL

DIMENSÕES E LIMITES

Lote 3:

Área: 255,64 m²
Frente: Para Rua dos Gerânios, medindo 15,00 m;
Fundo: Para Takashi Shida, medindo 15,00 m;
Lado direito: Para Lote 4, medindo 17,17 m;
Lado Esquerdo: Para Lote 2, medindo 17,05 m;

"Ponto do observador: dentro do lote olhando para a rua dos Gerânios."

Lote 4:

Área: 263,32 m²
Frente: Para Rua dos Gerânios, medindo 15,03 m;
Fundo: Para Takashi Shida, medindo 15,00 m;
Lado direito: Para Lote 5, medindo 18,07 m;
Lado Esquerdo: Para Lote 3, medindo 17,17 m;

"Ponto do observador: dentro do lote olhando para a rua dos Gerânios."



LOTES ANEXADOS

O LOTE 03/04, FORMARÁ AS SEGUINTE CARACTERISTICAS:

LOTE 03/04:


Área: 518,96 m²
Frente: Para Rua dos Gerânios medindo 30,03 m;
Fundo: Para Takashi Shida, medindo 30,00 m;
Lado direito: Para Lote 5 medindo 18,07 m;
Lado Esquerdo: Para Lote 2 medindo 17,05 m;

"Ponto do observador: dentro do lote olhando para a rua dos Gerânios."

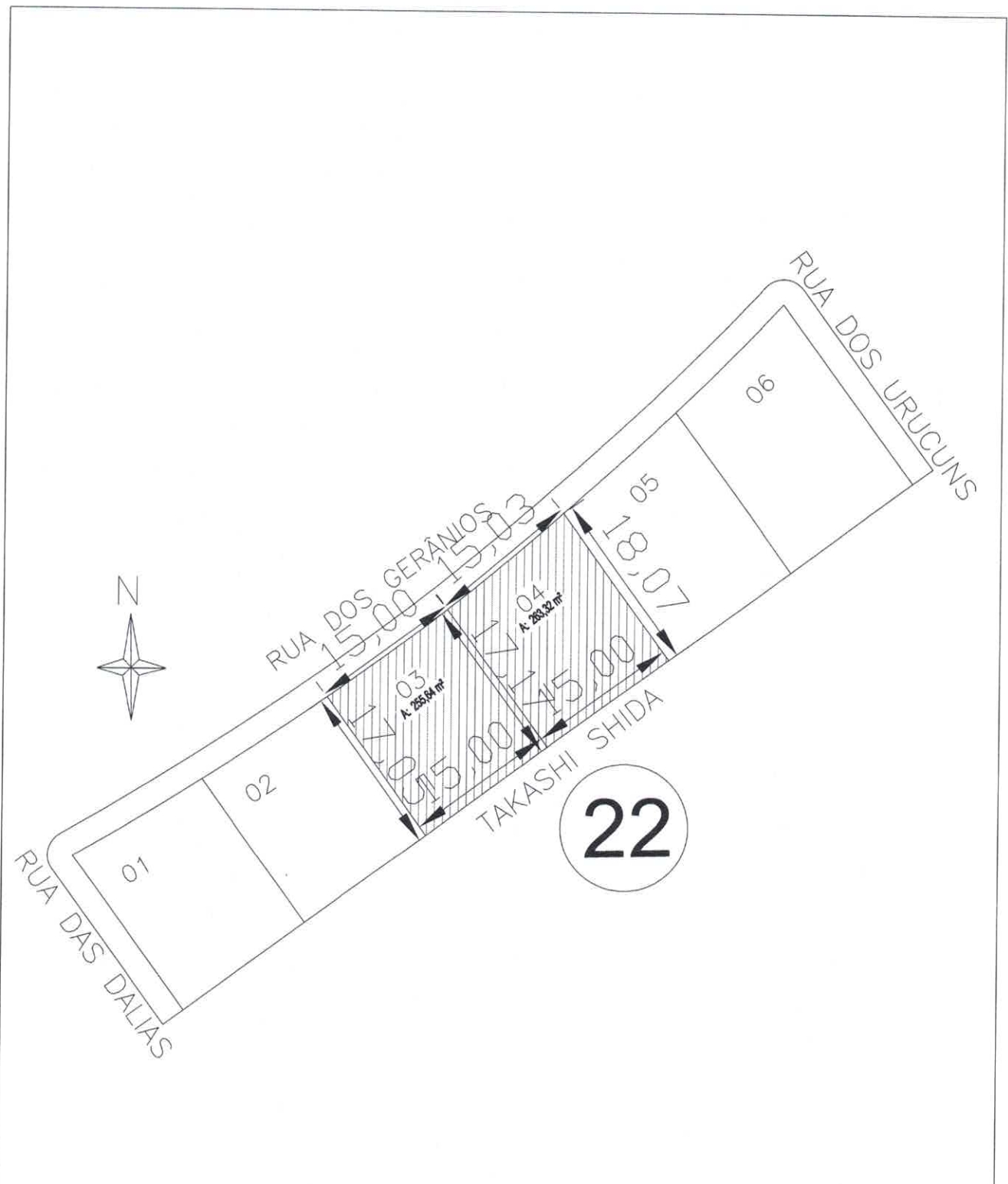
Tangará da Serra – MT, 02 de FEVEREIRO de 2022



JOSMAEL LIOTTO RODRIGUES
ENG. CIVIL – CREA MT 040778



BBN EMPREENDIMENTOS LTDA
DAVID LIMA FERNANDES
TITULAR



MATRÍCULAS Nº 39.785 E 39.786

ASSUNTO:
PROJETO DE UNIFICAÇÃO URBANO

LOCALIZAÇÃO: RUA DOS GERÂNIOS LOT. PQ DO BOSQUE BAIRRO JD. SÃO PAULO, QUADRA 22, LOTES 3 E 4

PROPRIETÁRIO:

BBN EMPREENDIMENTOS LTDA
 CNPJ 07.703.729/0001-73

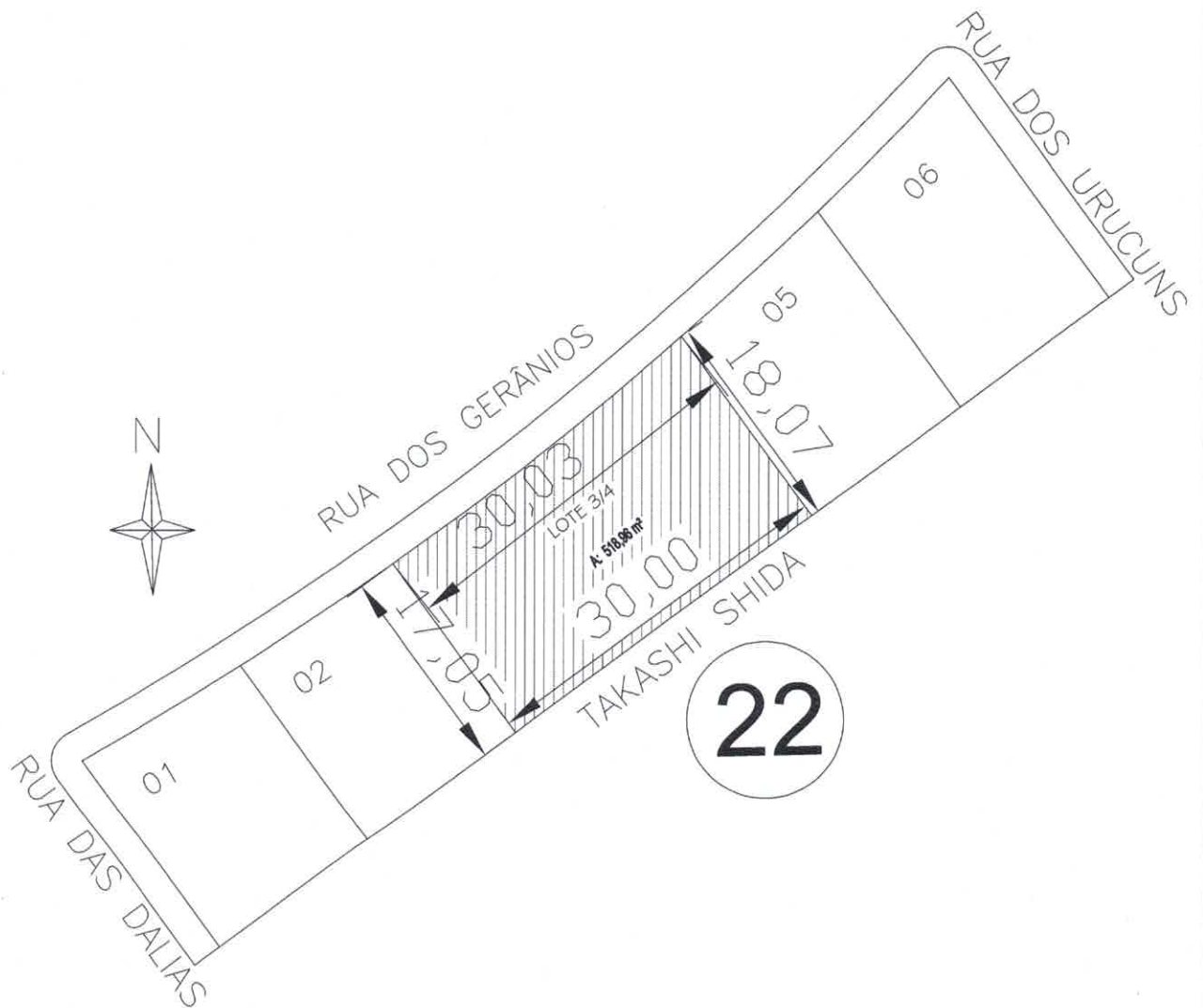
ÁREAS:
LOTE 03 255,64 m²
LOTE 04 263,32 m²

PROJETO E RT:

JOSMAEL LIOTTO RODRIGUES
 CREA MT040778

ESCALA: **S/escala**
 DATA: **02-02-2022**
 DESENHO: **JOSMAEL**

PRANCHA: **01/02**



MATRÍCULAS Nº 39.785 E 39.786

ASSUNTO:

PROJETO DE UNIFICAÇÃO URBANO

LOCALIZAÇÃO:

RUA DOS GERANIOS LOT. PQ DO BOSQUE BAIRRO JD. SÃO PAULO, QUADRA 22, LOTES 3 E 4

PROPRIETÁRIO:

BBN EMPREENDIMENTOS LTDA
CNPJ 07.703.729/0001-73

ÁREAS:

LOTE 03/04 518,96 m²
TX. OCUPAÇÃO 0%
TX. PERMEABILIDADE... 100%

PROJETO E RT:

JOSMAEL LIOTTO RODRIGUES
CREA MT040778

ESCALA: **S/escala**

DATA: **02-02-2022**

DESENHO: **JOSMAEL**

PRANCHA:

02/02