



**DECRETO Nº 220, DE 12 DE AGOSTO DE 2014.**

**DISPÕE SOBRE O VALOR VENAL DA TERRA NUA POR HECTARE – VTN/HA DOS IMÓVEIS RURAIS DO MUNICÍPIO DE TANGARÁ DA SERRA, PARA FINS DE COBRANÇA DO IMPOSTO TERRITORIAL RURAL – ITR, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

O **PREFEITO MUNICIPAL**, no uso da atribuição que lhe confere o art. 7º, **caput**, inciso XLV c.c o art. 80, **caput**, inciso IV da Lei Orgânica do Município.

**CONSIDERANDO** que o Município de Tangará da Serra firmou Convênio com a União, por intermédio da Secretaria da Receita Federal do Brasil, na forma prevista no § 1º do Decreto nº 6.621 de 2008 e nos termos da Resolução CGITR nº 03, de Julho de 2008, para exercer as atribuições de fiscalização, inclusive a de lançamento de créditos tributários, e de cobrança do Imposto Territorial Rural;

**CONSIDERANDO** que o Convênio obriga que seja informada a Superintendência da Receita Federal do Brasil – SRRF de sua jurisdição, de acordo com os critérios e prazos estabelecidos pela RFB, os valores de terra nua por hectare (VTN/ha), para fins de atualização do Sistema de Preços de Terras – SIPT;

**CONSIDERANDO** a necessidade de apurar um valor mínimo de avaliação da terra nua dos imóveis rurais, para cobrança do Imposto Sobre a Propriedade Rural – ITR.

**DECRETA:**

Art. 1º Fica regulamentado o valor da Avaliação da Terra nua por hectare – VTN/ha dos imóveis rurais do Município de Tangará da Serra, Estado de Mato Grosso, para fins de cobrança do Imposto Territorial Rural-ITR.



Mato Grosso  
Tangará da Serra  
Gabinete do Prefeito  
Assessoria Jurídica

[www.tangaradaserra.mt.gov.br](http://www.tangaradaserra.mt.gov.br) - Fone (0xx65) 3311 – 4808  
Emails: [ajurtangara@gmail.com](mailto:ajurtangara@gmail.com) e [ajur@tangaradaserra.mt.gov.br](mailto:ajur@tangaradaserra.mt.gov.br)




Assessoria Jurídica

Art. 2º O valor venal da terra nua por hectare – VTN/ha dos imóveis rurais do Município de Tangará da Serra, Estado de Mato Grosso, esta na tabela I, que passa a fazer parte integrante deste Decreto.

Art. 3º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Tangará da Serra, Estado de Mato Grosso, ao **décimo segundo** dia do mês de **agosto** do ano de **dois mil e catorze**, **38º** aniversário de Emancipação Político-Administrativa.

  
**M. Sc. José Pereira Filho**  
Prefeito Municipal

  
**Maria das Graças Souto**  
Secretária Municipal de Administração

  
**Valnicéia Maria Picoli Barbosa**  
Secretaria Municipal de Fazenda

Registrado na Secretaria Municipal de Administração e publicado por afixação em lugar de costume na data supra e disponibilizado no site: [www.tangaradaserra.mt.gov.br](http://www.tangaradaserra.mt.gov.br).



Mato Grosso  
Tangará da Serra  
Gabinete do Prefeito  
Assessoria Jurídica

www.tangaradaserra.mt.gov.br - Fone (0xx65) 3311 - 4808  
E-mails: ajur@tangaradaserra.mt.gov.br e ajur@tangaradaserra.mt.gov.br

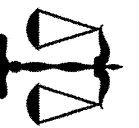
Assessoria Jurídica



LOCAL	REFERENCIA	KM	VALOR MINIMO HECTARE	VALOR MAXIMO HECTARE
CHAPADÃO DOS PARECIS	PROXIMO RESERVA DO CABAÇAL	130	R\$ 414,00	R\$ 992,00
GLEBA CANTA GALO	DISTRITO DE SÃO JOAQUIM	169	R\$ 330,00	R\$ 538,00
	COMUNIDADE BOCAIUVAL		R\$ 3.560,00	R\$ 4.590,00
	COMUNIDADE AGUA BRANCA		R\$ 2.934,00	R\$ 3.761,00
GLEBA AMOR	ESTRADA PECUAMA	25	R\$ 4.200,00	R\$ 6.250,00
GLEBA ASSAY	COMUNIDADE BANDEIRANTE	15	R\$ 5.000,00	R\$ 6.200,00
	BEZERRA VERMELHO		R\$ 4.150,00	R\$ 5.380,00
GLEBA SÃO CARLOS	COMUNIDADE BGOA VISTA	18	R\$ 3.350,00	R\$ 5.380,00
	COMUNIDADE BGOA VISTA		R\$ 4.150,00	R\$ 5.800,00
GLEBA SANTA FÉ	ESTRADA 11 APÓS RES.DONA JULIA		R\$ 14.470,00	R\$ 20.670,00
	COMUNIDADE SÃO BERNARDO		R\$ 4.550,00	R\$ 5.790,00
GLEBA SANTA FÉ	PROXIMO CHACARA DO MITUO E JD SANTA IZABEL		R\$ 20.700,00	R\$ 24.800,00
GLEBA AURORA	SERRA/ESTRADA DO GRILLO	25	R\$ 2.900,00	R\$ 3.750,00
GLEBA AURORA	ENTRE INCUBATORIO DA ANHAMBÍ E ALTO BOA VISTA	13	R\$ 5.380,00	R\$ 6.200,00
GLEBA BANDEIRANTE	ESTRADA PALMITAL	12	R\$ 5.000,00	R\$ 6.200,00
	LINHA 11 - PROXIMO RIO SEPTUBA		R\$ 2.500,00	R\$ 3.750,00
	COMUNIDADE 11		R\$ 3.350,00	R\$ 4.150,00
GLEBA BOA ESPERANÇA	PROXIMO AO PÉ DE GALINHA	15	R\$ 5.380,00	R\$ 6.200,00
	COMUNIDADE DO ATERRO - PROXIMO RIO SEPTUBA		R\$ 3.350,00	R\$ 4.550,00
	COMUNIDADE BELO HORIZONTE		R\$ 4.150,00	R\$ 5.000,00
GLEBA ESMERALDO	ESTRADA LINHA 12	12	R\$ 10.350,00	R\$ 16.550,00
GLEBA ESMERALDO	COMUNIDADE RURAL DA DOZE	16	R\$ 5.380,00	R\$ 7.450,00
GLEBA ESMERALDO	COMUNIDADE PÉ DE GALINHA/AACAMPAMENTO	16	R\$ 5.380,00	R\$ 7.450,00
GLEBA ESMERALDO	PROXIMO RONDÓMAO E VILA ESMERALDA		R\$ 41.500,00	R\$ 82.700,00
GLEBA ESMERALDO	FUNDOS DO PARQUE DE EXPOSIÇÃO		R\$ 25.000,00	R\$ 29.000,00
GLEBA ESMERALDO	SAIDA PARA AARB		R\$ 14.500,00	R\$ 20.700,00
GLEBA CARTAGO	ESTRADA DA TAPERA	18	R\$ 4.150,00	R\$ 5.800,00



Mato Grosso  
Tangará da Serra  
Gabinete do Prefeito  
Assessoria Jurídica



www.tangaradaserra.mt.gov.br - Fone (0xx65) 3311 - 4808  
Emails: ajuntangara@gmail.com e ajur@tangaradaserra.mt.gov.br

Assessoria Jurídica

GLEBA JUNTINHO	PROXIMO AO FRIGORIFICO - FORA DA RODOVIA		R\$ 10.350,00	R\$ 12.400,00
GLEBA JUNTINHO	PROXIMO AO AEROPORTO		R\$ 8.300,00	R\$ 12.500,00
GLEBA JUNTINHO	ENTRE VILA GOIAS E UNEMAT		R\$ 18.550,00	R\$ 24.000,00
GLEBA JUNTINHO	APÓS A UNEMAT - FRENTE PARA A RODOVIA		R\$ 10.350,00	R\$ 12.500,00
GLEBA PARAISO	ESTRADA SAO JOSÉ	8	R\$ 6.200,00	R\$ 8.300,00
	PROXIMO AO DISTRITO DE PROGRESSO		R\$ 4.550,00	R\$ 6.650,00
GLEBA PASSA TEMPO	ESTRADA DO CALCARIO - PROXIMO FAZENDA PAIAGUAS		R\$ 2.100,00	R\$ 2.900,00
	FRENTE PARA A RODOVIA SENTIDO CAMPO NOVO	25	R\$ 4.950,00	R\$ 6.200,00
GLEBA SALTO DAS NUVENS	PROXIMO DO CALCARIO TANGARÁ	45	R\$ 3.350,00	R\$ 4.150,00
	ACIMA DA SERRA DO PARECIS		R\$ 850,00	R\$ 1.500,00
GLEBA SALTO DAS NUVENS	LADO DIREITO DA RODOVIA PROXIMO A SERRA DO PARECI	50	R\$ 2.100,00	R\$ 2.900,00
GLEBA SANTA MARIA	ESTRADA DA GLEBA AURORA	30	R\$ 2.900,00	R\$ 3.750,00
GLEBA SANTA MARIA	ESTRADA DO GRILLO - ABAIXO DA SERRA	35	R\$ 650,00	R\$ 1.250,00
GLEBA SÃO JORGE		45	R\$ 2.500,00	R\$ 3.350,00
GLEBA SÃO PAULINO	ESTRADA SÃO PAULINO	10	R\$ 4.150,00	R\$ 6.200,00
ASSENTAMENTO ANTONIO CONSELHEIRO			R\$ 2.500,00	R\$ 4.150,00
GLEBA SÃO PAULO	BR-364	150	R\$ 2.500,00	R\$ 3.350,00
GLEBA TRIANGULO		45	R\$ 2.500,00	R\$ 3.350,00
GLEBAS	PROXIMO A GLEBA TRIANGULO		R\$ 2.900,00	R\$ 3.800,00
	PROXIMO A SERRA TAPIRAPUA		R\$ 3.000,00	R\$ 4.000,00

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*